

**Подтверждение даты отправки**

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **29.03.2024** в **10.36.24** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_VOUPR\_6900\_6900\_6950228519695001001\_20240329\_fbbdeb89-f1d2-4905-b26b-3b48c96a2716**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УК"РИВЬЕРА", 6950228519/695001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE114403881**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**УФНС по Тверской области (код 6900)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**6900**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 3586551c-7db8-4460-84b1-f0924f80d978

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"**

**29.03.24** 10:36 (MSK)

Сертификат 01D29DE30000B00F944D0392F8DD3D29B2

### Извещение о получении электронного документа

**код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **29.03.2024** в **10.36.39** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_BOUPR\_6900\_6900\_6950228519695001001\_20240329\_fbbdeb89-f1d2-4905-b26b-3b48c96a2716**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УК"РИВЬЕРА", 6950228519/695001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE114403881**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 6900**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**6900**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 3586551c-7db8-4460-84b1-f0924f80d978

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ**

**29.03.24 10:36**  
(MSK)

Сертификат 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "РИВЬЕРА"	Форма по ОКУД	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	39068020	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6950228519	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32	
Местонахождение (адрес)	170028, Тверская обл, Тверь г, Орджоникидзе ул, дом № 49, корпус 9, помещение 7	по ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	5	26	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	57	7	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66	202	134
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	28 305	32 965	22 944
	<b>БАЛАНС</b>	1600	28 433	33 200	23 078
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	7 570	8 117	6 796
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 863	25 083	16 282
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	28 433	33 200	23 078

Руководитель \_\_\_\_\_ Мамченкова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2023 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "РИВЬЕРА"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
По ОКПО	39068020	
ИНН	6950228519	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. <sup>1</sup>	На 2022 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	41 614	32 242
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 41 860 )	( 30 651 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	7
	Прочие расходы	2350	( 82 )	( 51 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 218 )	( 226 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(546)	1 321

Руководитель \_\_\_\_\_ Мамченкова Е.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 3586551c-7db8-4460-84b1-f0924f80d978

**ООО "УК"РИВЬЕРА"**, МАМЧЕНКОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**29.03.24** 10:36 (MSK)

Сертификат 028C0381001EB15BA94BA6861349555910

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Лукина Людмила Михайловна, Заместитель руководителя

**29.03.24** 10:51 (MSK)

Сертификат 0683D2A57C5A015479BFFDD649E534D7